



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Αν. Τσόχα 36
Τ. Κ. – Πόλη : 115 21 Αθήνα
Ιστοσελίδα : www.iep.edu.gr
Πληροφορίες : Δήμητρα Πατσούρη
Τηλέφωνο : 213 1335 224
E-mail : contracts.procurement@iep.edu.gr

Αθήνα, 21-09-2026

Αρ. Πρωτ.: 14615

Πρόσκληση υποβολής προσφοράς δέκα (10) ημερών, απευθείας ανάθεσης για την «παροχή υπηρεσιών συντήρησης/επισκευής βλαβών των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των χώρων του Ινστιτούτου Εκπαιδευτικής Πολιτικής» στην Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ 2030 Ε.Ε.»

Α. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ (Τεχνικές Προδιαγραφές)

Στο πλαίσιο της ανάθεσης, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση της υπηρεσίας συντήρησης/επισκευής βλαβών των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, που προκύπτουν από συνήθη χρήση, στο κτίριο που στεγάζεται το ΙΕΠ, επί της οδού Αν. Τσόχα 36, 115 21 Αθήνα σε χώρους γραφείων, αποθηκών και κοινόχρηστων χώρων, όπως παρακάτω:

Όροφοι	Εμβαδόν σε τ.μ.	Χώροι	Τουαλέτες	Κουζίνες
4ος	388	9 γραφεία και διάδρομος	4	1
5ος	388	10 γραφεία και διάδρομος	4	1
6ος	388	7 γραφεία και διάδρομος	4	1
7ος	357,5	8 γραφεία και διάδρομος	4	2
8ος	302	10 γραφεία και διάδρομος	4	1
9ος	281	9 γραφεία και διάδρομος	4	1
ΙΣΟΓΕΙΟ (Πυλωτή και αποθήκη)	120 (περίπου)			

Σύνολο	2.224,5		24	7
--------	---------	--	----	---

Η υπηρεσία του Αναδόχου περιλαμβάνει ενδεικτικά τις κάτωθι εργασίες: θέματα φωτισμού, αντικατάσταση λαμπτήρων σε όλους τους χώρους του φορέα, ηλεκτρολογικών διακοπών, πριζών, αποκατάσταση βλαβών και μικροεργασίες στο ηλεκτρολογικό και τηλεφωνικό δίκτυο του κτιρίου κλπ.

Η εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών από τον Ανάδοχο θα διενεργείται κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας του ηλεκτρολόγου με την Προϊσταμένη του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού και Διοικητικής Μέριμνας, δύο φορές το μήνα και συγκεκριμένα από την 1^η έως την 5^η και από τη 15^η έως την 20^η ημέρα, ώστε να ορίζονται οι εργασίες, τα υλικά κι η ημερομηνία προσέλευσης και θα ακολουθεί επιβεβαίωση με email.

Η αμοιβή θα υπολογίζεται ανά ανθρωποώρα εργασίας.

Ο/Η Προϊστάμενος/η του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού και Διοικητικής Μέριμνας τηρεί Παρουσιολόγιο, που προσυπογράφεται κι απ' τον Ανάδοχο, όπου καταγράφονται οι ημερομηνίες κι οι ώρες απασχόλησης καθώς και οι παρεχόμενες υπηρεσίες.

Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος οφείλει να:

- ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής,
- διαθέτει κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των ηλεκτρολογικών εργασιών, για τον έλεγχο και την επισκευή των εγκαταστάσεων και τα εργαλεία για τις ανωτέρω εργασίες να είναι σε καλή κατάσταση ώστε να μην δημιουργείται κίνδυνος ατυχημάτων στον Ανάδοχο, σε τρίτους ή/και φθορές στις εγκαταστάσεις,
- εκτελεί τις εργασίες επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων, μετά από τηλεφωνική κλήση του ηλεκτρολόγου στην Προϊσταμένη του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού και Διοικητικής Μέριμνας, δύο φορές το μήνα και συγκεκριμένα από την 1^η έως την 5^η και από τη 15^η έως την 20^η ημέρα, ώστε να ορίζονται οι εργασίες, τα υλικά κι η ημερομηνία προσέλευσης και θα ακολουθεί επιβεβαίωση με email με το αρμόδιο Τμήμα (ΑΔΔΜ). Ο χρόνος ανταπόκρισης του Αναδόχου δεν μπορεί να υπερβαίνει τις δύο (02) εργάσιμες ημέρες, ενώ σε επείγουσες περιπτώσεις τις τέσσερις (04) ώρες,
- απορρίπτει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία όλα τα ηλεκτρολογικά εξαρτήματα που αντικαθιστά, όπως λαμπτήρες, πρίζες, κλπ.

Ο Ανάδοχος κατά την εκτέλεση των εργασιών, θα φέρει αμέριστα την ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά ή φθορά σε τυχόν υπάρχουσες κατασκευές και εγκαταστάσεις του κτιρίου του ΙΕΠ, καθώς και σε οποιονδήποτε τρίτο, από αμέλεια ή απειρία του ιδίου ή του προσωπικού του και υποχρεούται να αποκαθιστά με δική του φροντίδα και έξοδα κάθε βλάβη που θα προκαλείται με υπαιτιότητά του.

Τα υλικά (λάμπες, πρίζες κλπ) για τις ανωτέρω εργασίες θα τα παρέχει η Αναθέτουσα Αρχή.

Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται πως θα υλοποιήσει την Σύμβαση, σύμφωνα με την Οικονομική Προσφορά του και με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται από την Απόφαση Ανάθεσης και την παρούσα.

Επίσης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται με κάθε απαίτηση ή υπόδειξη του ΙΕΠ κατά την εκτέλεση του έργου του.

Γ. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται κάθε εξάμηνο και συγκεκριμένα στις 31/5/2027 και στις 03/12/2027, μετά το πέρας των παρεχόμενων εργασιών και σύμφωνα με το Παρουσιολόγιο που τηρείται, κατόπιν Βεβαίωσης Παραλαβής Υπηρεσιών από την Προϊσταμένη του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού και Διοικητικής Μέριμνας και βάσει των διατάξεων που ισχύουν για την έκδοση Τιμολογίου του Αναδόχου, μαζί με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρ. 200 Παρ. 5 του ν. 4412/2016, που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την εκκαθάριση της δαπάνης.

Δ. ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η παροχή υπηρεσίας συντήρησης/επισκευής βλαβών των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, αφορά στο χρονικό διάστημα 01-01-2027 έως 31-12-2027.

Ε. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Το συνολικό κόστος θα ανέρχεται έως του ποσού των δύο χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (2.250,00€) πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα ευρώ (2.790,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, για το διάστημα από 01-01-2027 έως και 31-12-2027 ή μέχρι την εξάντληση του ανωτέρω ποσού με κόστος ανθρωποώρας δεκαπέντε ευρώ (15,00€) άνευ ΦΠΑ και μέγιστο όριο ανθρωποωρών εκατόν πενήντα ώρες (150), όποιο επέλθει πρώτο.

Πίνακας υπολογισμού ενδεικτικού κόστους υπηρεσιών συντήρησης/επισκευής βλαβών των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των χώρων του ΙΕΠ

Υπηρεσίες συντήρησης/επισκευής βλαβών των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των χώρων του ΙΕΠ	Ενδεικτικό κόστος ανά ανθρωποώρα πλέον ΦΠΑ 24% (€)	Αριθμός Ωρών	Συνολικό κόστος πλέον ΦΠΑ 24% (€)	Συνολικό κόστος ΦΠΑ 24% (€)	Συνολικό κόστος συμπ/νου ΦΠΑ 24% (€)
Κόστος ανθρωποώρας εργασίας	15,00€	150	2.250,00€	540,00€	2.790,00€

Στο ανωτέρω συμβατικό τίμημα, περιλαμβάνονται η αμοιβή του/της Αναδόχου, οι αμοιβές των συνεργατών/-άτιδων του/της Αναδόχου, όλες οι απαραίτητες δαπάνες για την εκτέλεση της παρούσας χωρίς καμία επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής, έστω και από επιγενόμενη αιτία, συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως φορολογικών και άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου.

Η δαπάνη των υπηρεσιών θα καλυφθεί από τον Τακτικό Προϋπολογισμό του ΙΕΠ για το οικονομικό έτος 2027.

ΣΤ. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η Πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς θα απευθύνεται στην **Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ 2030 Ε.Ε.»**, βάσει και της προηγούμενης καλής εκτέλεσης παρόμοιων υπηρεσιών από την από την ίδια.

Για το εν λόγω έργο θα υπογραφεί σχετική σύμβαση.

Ο Ανάδοχος θα υποβάλει την οικονομική προσφορά του, με συνημμένα όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά έγγραφα, σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς θα πρέπει να κατατεθούν επίσης:

- Γενικό Πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η ως και Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης Γ.Ε.Μ.Η.
- Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας Πρωτοδικείου Αθηνών
- Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας
- Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
- Αντίγραφα Ποινικού Μητρώου Μελών Δ.Σ.

Ζ. ΟΔΗΓΙΕΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά του οικονομικού φορέα θα αποτελείται από:

1. Συμπληρωμένη Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) του προσφέροντος, του επισυναπτόμενου **Παραρτήματος Ι** της παρούσας.
2. Συμπληρωμένη Οικονομική προσφορά – Στοιχεία προσφέροντος, του επισυναπτόμενου **Παραρτήματος ΙΙ** της παρούσας.

Η προσφορά του οικονομικού φορέα θα αποσταλεί αποκλειστικά και μόνο ηλεκτρονικά στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις: α) info@iep.edu.gr β) tenderprocedure@iep.edu.gr έως την 01-10-2026 και ώρα 11:00 π.μ.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς του οικονομικού φορέα ορίζεται σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της Πρόσκλησης.

Λόγοι αποκλεισμού προσφοράς είναι αυτοί που αναφέρονται στο άρθρο 73 του ν.4412/2016.

Επιπλέον ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ευρώ ή που καθορίζεται σχέση ευρώ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της ανάθεσης που καθορίζεται από την Αναθέτουσα Αρχή.

Για την αξιολόγηση της προσφοράς του οικονομικού φορέα, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και των τροποποιήσεων του.

Κατά την υποβολή του ηλεκτρονικού τιμολογίου, ο ανάδοχος συμπληρώνει την επωνυμία της Αναθέτουσας Αρχής: ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΙΕΠ), Α.Φ.Μ. 997876008, Κωδικό Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης: 1020.Ε00722.0001 και στο πεδίο ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου τον 3/ΑΔΑ ΑΑΥ (δηλ.:3/.....).

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Πρόσκλησης θα καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ καθώς και στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL) <http://www.iep.edu.gr> → Διαγωνισμοί - Προκηρύξεις και εκεί θα

αναρτώνται όλα τα σχετικά με την παρούσα πρόσκληση (διευκρινίσεις, αποφάσεις έγκρισης πρακτικού/-ών από το ΔΣ του ΙΕΠ).

Για την παροχή πληροφοριών επί του αντικειμένου, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να τηλεφωνήσουν στο 2131335208 και 2131335228.

Για την παροχή πληροφοριών επί της διαδικασίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να τηλεφωνήσουν στο 213 1335202.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΤΟΥ ΙΕΠ

Κωνσταντίνος Λολίτσας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8, παρ. 4 Ν. 1599/1986)							
ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	Ινστιτούτο Εκπαιδευτικής Πολιτικής						
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλέφωνο:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ.:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο:					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, δηλώνω ότι (ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας εφόσον πρόκειται για εταιρεία):

1. Έλαβα γνώση και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών όπως περιγράφονται στην υπ' αρ. πρωτ.-/.....-2026 (ΑΔΑ:, ΑΔΑΜ:) Απόφαση του ΔΣ του ΙΕΠ.

2. Δεν έχω διαπράξει αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, μέχρι και την ημέρα υποβολής προσφοράς. Ακόμη, δεν συντρέχουν σε βάρος μου οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 4 του ν. 4412/2016, ρητώς συμπεριλαμβανομένης της περίπτωσης συνδρομής κατάστασης σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ίδιου νόμου, η οποία δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερα παρεμβατικά του αποκλεισμού μου από την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μέσα.

3. Έχω εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις μου όσον αφορά την πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, στην Ελλάδα (ή/και στη χώρα στην οποία είναι τυχόν εγκατεστημένος), ήτοι (αναφορά σε όλους τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους ο υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει να καταβάλλει εισφορές για το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό), μέχρι και την ημέρα υποβολής προσφοράς.

4. Σε περίπτωση που μου ζητηθεί, θα προσκομίσω επίσημο νομιμοποιητικό έγγραφο/α από το οποίο/α θα πιστοποιείται το σχετικό αντικείμενο εργασιών της εταιρείας και η σχετική άδεια και Γενικό Πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η. ως και Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης Γ.Ε.Μ.Η.

5. Είμαι σε θέση, εφόσον μου ζητηθεί, να παράσχω κάθε δικαιολογητικό ή έγγραφο που αποδεικνύει τις πληροφορίες και δηλώσεις που περιλαμβάνονται στην παρούσα δήλωση.

6. Παιραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση/ματαίωση της ανάθεσης.

7. Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι τα στοιχεία που έχω αναφέρει σύμφωνα με τα ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.(4)

Ημερομηνία:/...../ 202....

Ο – Η Δηλών/ούσα

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Περιγραφή	Σύνολο οικονομικής προσφοράς πλέον ΦΠΑ 24% (€)	ΦΠΑ 24% (€)	Σύνολο οικονομικής προσφοράς συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (€)
«Παροχή υπηρεσιών συντήρησης/επισκευής βλαβών των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των χώρων του Ινστιτούτου Εκπαιδευτικής Πολιτικής»			

Στην προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνεται το σύνολο των επιβαρύνσεων (χρηματοοικονομικά έξοδα, προβλεπόμενοι φόροι, ασφάλιστρα, πάγια έξοδα, νόμιμες κρατήσεις και άλλες σχετικές δαπάνες) οι οποίες βαρύνουν τον Ανάδοχο και ως εκ τούτου έχουν συνυπολογιστεί στην προσφορά.

Στοιχεία Προσφέροντος (Οικονομικού Φορέα)

Επωνυμία: _____

ΑΦΜ / ΔΟΥ: _____

Διεύθυνση: _____

Τηλέφωνο Επικοινωνίας: _____

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: _____

Νόμιμος Εκπρόσωπος (Ονοματεπώνυμο, Ιδιότητα): _____

Ημερομηνία:/...../.....

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος:

(Υπογραφή – Σφραγίδα)